Утверждаю
Генеральный директор
ООО «СтройСофт-Информ»
Виноградов А.Б.
«08» сентября 2026 г.

Дополнительная профессиональная программа

повышения квалификации

«Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве»

(наименование программы)

Москва 2026

ПРОГРАММА

Повышения квалификации по направлению

«Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве»

Всего часов учебных занятий – 36
в том числе:
аудиторных - 20:
теоретическая (лекционная) часть – 19
самостоятельная работа – 16;
итоговый контроль – 1.

Цель курса: повышение уровня обучающимися комплекса профессиональных знаний, умений и навыков, согласующихся с квалификационными требованиями, предъявляемыми к специалистам по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве, а также повышение профессионального уровня и обновление теоретических и практических знаний специалистов указанного профиля.
Задача программы – актуализация компетенций специалистов по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве в области экономики и управления качеством строительства. Знание методологических основ и практики отраслевого планирования, а также исполнительных и контрольных процедур строительного производства позволит развить следующие профессиональные навыки исполнителям и руководителям работ на этапе архитектурно-строительного проектирования:

- ✓ Оценка проектной и сметной документации на соответствие критериям качества, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности;
- ✓ Анализ и оценка планово-экономической обоснованности отдельных проектных решений и их соответствия заданию на проектирование, действующим стандартам, в том числе по формам и содержанию сметной документации;
- ✓ Анализ целевого и эффективного использования бюджетных средств при разработке сметной документации государственных проектов капитального строительства;

- ✓ Оценка соблюдения требований к порядку внесения изменений в проектно-сметную документацию по результатам проведения государственной экспертизы, решений авторского надзора и строительного контроля;
- ✓ Выбор способов и алгоритмов координации работ между участниками инвестиционного процесса, в системе управления проектами организации и разработчиками проектной и сметной документации.

Соответствие профстандарту: Программа соответствует отдельным трудовым функциям и трудовым действиям, относящимся к обобщённой трудовой функции «Управление процессом разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования» (Код — С; уровень квалификации — 7) профессионального стандарта «Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования» (утв. приказом Министерством труда и социальной защиты РФ от 11.03.2024 №97н)

Категория слушателей: Специалисты, имеющие высшее, среднее профессиональное образование, опыт работы в сфере сметного ценообразования в строительстве.

Форма обучения: очная, очно-заочная, дистанционная с использованием возможностей информационных технологий.

Самостоятельное обучение включает в себя дистанционный доступ в течение месяца круглосуточно по сети интернет к платформе МТС Линк https://smeta.mts-link.ru/, включающей методические документы, записи прошедших занятий.

Количество часов, отводимых на изучение элементов программы, а также последовательность их изучения в случае необходимости можно изменять при условии, что программа будет выполнена по содержанию.

Итоговый контроль по курсу «Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве» проводится в форме собеседования. При положительных результатах слушателям выдается Удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Учебный план

программы повышения квалификации

«Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве»

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин и тем	Всего ак. часов	В том числе		
			Лекции	Самост. работа	Собеседование, сертификация
1	Планирование как подсистема управления проектами строительства	7,0	4,0	3,0	
2	Тактическое и операционное планирование на предприятиях строительной отрасли	8,0	5,5	2,5	
3	Договорная работа в управлении качеством строительства	5,9	2,9	3,0	
4	Рекомендации по внедрению процедур управления качеством на позициях архитектурно строительного проектирования	7,8	3,8	4,0	
5	Система контроля качества на предприятиях в строительстве	6,3	2,8	3,5	
	Итоговый контроль	1,0			1,0
	Итого	**36,0**	**19,0**	**16,0**	**1,0**

Учебно-тематический план

программы повышения квалификации

«Методики и процедуры системы менеджмента качества в строительстве»

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин и тем	Всего, ак.ч.	В том числе		
			Лекции	Самост. работа	Итоговый контроль
1	**Планирование как подсистема управления проектами строительства**	**7,0**	**4,0**	**3,0**	
1.1	Система управления проектами капитального строительства				
1.1.1	Определение управления проектом, отличия операционной и проектной деятельности	0,3	0,3		
1.1.2	Типы проектной деятельности и системы управления проектами (СУП) на предприятии. Традиционное и agile проектирование.	0,3	0,3		
1.1.3	Процессный подход к менеджменту качества в строительстве	0,4	0,4		
1.2	Задачи планирования на строительном предприятии и его подразделениях: • Определение планирования, виды и цикличность планирования на предприятии • Стратегическое и тактическое целеполагание в планировании • Описание способов достижения результатов и оптимальной последовательности выполнения работ • Расчет ресурсов проекта • Оценка риска проекта • Контроль и управление изменениями плана на предприятии и подразделениях	2,4	1,4	1,0	
1.3	Основы методологии планирования на предприятиях строительной отрасли: • Требования в области стандартизации и методология планирования • Сметное нормирование затрат в планировании строительного производства • Сметная себестоимость строительно-монтажных работ • Расчет плановой себестоимости строительно-монтажных работ • Факторы и резервы снижения себестоимости строительно- монтажных работ	2,0	1,0	1,0	
1.4	Разработка государственных проектов капитального строительства: • Государственное регулирование инвестиционной деятельности • Реестр объектов капитального строительства	1,6	0,6	1,0	
2	**Тактическое и операционное планирование на предприятиях строительной отрасли**	**8,0**	**5,5**	**2,5**	

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин и тем	Всего, ак.ч.	В том числе		
			Лекции	Самост. работа	Итоговый контроль
2.1	Бизнес-план в реализации задач стратегического и тактического планирования, Структура и этапы разработки бизнес-плана	1,0	1,0		
2.2	Производственное планирование на строительном предприятии: • Понятие производственного планирования • Прямые и косвенные ресурсы, метрики • Ресурсное планирование: инструменты и подходы • Нормирование ресурсов: расчет рабочего времени и трудозатраты • Формирование графика производства работ: основные элементы и логика Планирование работ, привязанных к расценкам • Связь производственного и финансового планирования	3,1	2,1	1,0	
2.3	Разработка бюджета строительного предприятия: • Бюджеты продаж, производства, общепроизводственных расходов, управленческих расходов, инвестиций, налоговых платежей, движения денежных средств. • Прогноз прибыли, прогнозный баланс	3,9	2,4	1,5	
3	**Договорная работа в управлении качеством строительства**	**5,9**	**2,9**	**3,0**	
3.1	Правовые и экономические отношения субъектов инвестиционной деятельности в строительстве	1,4	0,4	1,0	
3.2	Аренда и лизинг в строительстве	0,4	0,4		
3.3	Организация управления подрядными торгами	1,5	0,5	1,0	
3.4	Особенности государственных закупок в строительстве: • Нормативные основы управления государственными закупками в строительстве • Требования к обоснованию закупок и исполнению государственных контрактов капитального строительства. • Практикум в Единой информационной системе госзакупок.	2,6	1,6	1,0	
4	**Рекомендации по внедрению процедур управления качеством на позициях архитектурно строительного проектирования**	**7,8**	**3,8**	**4,0**	
4.1	Применение SMART целеполагания для краткосрочного и среднесрочного планирования	1,6	0,6	1,0	
4.2	Декомпозиция и установка приоритетов управленческих задач	1,6	0,6	1,0	

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин и тем	Всего, ак.ч.	В том числе		
			Лекции	Самост. работа	Итоговый контроль
4.3	Структурирование, организация сбора и хранения информации на рабочих местах	1,6	0,6	1,0	
4.4	Сетевой график и точки контроля управления качеством: • Определение последовательности и взаимосвязи выполнения работ, • Определение ресурса и сроков выполнения работ, • Определение критериев контроля и факта выполнения работ, • Методы принятия решения и дисциплина руководителей сметной работы, • Внедрение планирования в работу подчиненных.	3,0	2,0	1,0	
5	**Система контроля качества на предприятиях в строительстве**	**6,3**	**2,8**	**3,5**	
5.1	Особенности процедур контроля качества в строительстве	0,3	0,3		
5.2	Государственная экспертиза проектно-сметной документации	1,5	0,5	1,0	
5.3	Правовые основы государственного технического надзора и охраны труда в строительстве	1,5	0,5	1,0	
5.4	Строительный контроль и авторский надзор и служба технического заказчика в строительстве Функции строительного контроля и авторского надзора в строительстве Управление изменениями ПСД и особенности внесение изменений ПСД в госзаказы Отчет организации строительного контроля Ведение журналов строительства и журнала авторского надзора Служба технического заказчика в строительстве	3,0	1,5	1,5	
	Итоговый контроль	1,0			1,0
	Итого	**36,0**	**19,0**	**16,0**	**1,0**

МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации;
2. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
3. Налоговый Кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999г.;
5. Федеральный закон №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013;
6. Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 02.05.2026) "О техническом регулировании" от 27.12.2002 (ред. от 02.05.2026).
7. Федеральный закон N 164-ФЗ "О финансовой аренде (лизинге)" от 29.10.1998
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
9. Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
10. Приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 883н (ред. от 29.04.2025) "Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте";
11. Постановление Правительства РФ от 30.05.2024 N 702 (ред. от 30.06.2026) "Об управлении капитальными вложениями, финансовое обеспечение которых осуществляется (планируется осуществлять) за счет средств федерального бюджета" (вместе с "Положением о порядке формирования и ведения реестра объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых осуществляется (планируется осуществлять) за счет средств федерального бюджета", "Правилами принятия решений об осуществлении капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств федерального бюджета", "Правилами осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств федерального бюджета")
12. Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 года № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»
13. Приказ Минэкономразвития России от 24.06.2025 N 418 "О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 21 февраля 2024 г. N 108 "Об утверждении методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, формы заключения об эффективности инвестиционного проекта, предусматривающего строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется из федерального бюджета, и порядка ведения реестра указанных инвестиционных проектов, получивших заключение об эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения"
14. Приказ Минстроя России от 02.06.2020 N 297/пр (ред. от 15.01.2024) "Об утверждении Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика"
15. Приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 883н (ред. от 29.04.2025) "Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте";
16 "ГОСТ Р 55048-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы менеджмента качества. Особые требования по применению ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительстве" (утв. введен в действие Приказом Росстандарта от 08.11.2012 N 701-ст)
17. СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр) (ред. от 21.04.2025)

18. СП 12-136-2002 Свод правил «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»

19. СП 543.1325800.2024 «Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

20. СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»;

21.Типовые методические рекомендации по планированию и учету себестоимости строительных работ" (утв. Минстроем РФ 04.12.1995 N БЕ-11-260/7) (ред. от 14.08.1997). Документ утратил силу.

ЭЛЕКТРОННЫЕ РЕСУРСЫ

1. http://www.minstroyrf.gov.ru/ – сайт МИНСТРОЯ РФ.
2. http://www.pravo.gov.ru - Официальный интернет-портал правовой информации
3. https://smeta.mts-link.ru/ - платформа МТС Линк для обучения онлайн
4. http://budget.gov.ru – ИС Электронный бюджет
5. https://smeta.mts-link.ru/ - платформа Платформа МТС Линк для обучения онлайн